

Grodków, dnia 9 stycznia 2015 r.

GGR.6845.1.2015.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).
- Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków;

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka:

- część z działki zabudowanej nr 101/1 o pow. 0. 0020 ha.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **101/1** o pow. **0.0020 ha**, pod lokalizację boksów garażowych typu „**Błaszak** „.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomości graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i gruntów rolnych.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację boku garażowego.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: z ul. Wrocławskiej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Natomiast jest użytkowana przez poprzedniego dzierżawcę w/w gruntu, właściciela boksów garażowych „Błaszak” – wnioskodawcy o dalsze dzierżawienie części gruntu gminnego, opisanego niniejszym Ogłoszeniem o Przetargu.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **101/1** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się na cele dotychczasowe pod lokalizację istniejącego boksów garażowych typu „ blaszak „.

7.Forma władania i tryb wydzierżawienia:

Dzierżawa na czas nieokreślony. Przetarg pisemny ograniczony do wnioskodawcy – właściciela boksów garażowych „blaszak”

8.Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:

Czynsz dzierżawny za grunt pod boksem garażowym objęty w niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków; został ustalony na kwotę: w wysokości: - **8.00 zł** słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT od ustalonej w/w stawki czynszu 23% w kwocie – 1,84 zł.

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego w drodze jednostronnego zawiadomienia.

§ 2

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia: **12.01.2014 r. do dnia 03.02.2015 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości, a następnie z wyłonionym w przetargu dzierżawcą zostanie spisana stosowna spisana Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**